



Дума Асбестовского городского округа

23

СЕДЬМОГО

заседание

созыва

27.06.2019

№ 23/3

РЕШЕНИЕ

от

г. Асбест

Об итогах отопительного сезона 2018-2019 года и мероприятиях по подготовке коммунального хозяйства, жилищного фонда, объектов социальной сферы к работе в зимних условиях 2019-2020 года

Заслушав информацию об итогах отопительного сезона 2018-2019 года и мероприятиях по подготовке коммунального хозяйства, жилищного фонда, объектов социальной сферы к работе в зимних условиях 2019-2020 года, руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 6, 22 Устава Асбестовского городского округа,

Дума Асбестовского городского округа

РЕШИЛА:

1. Принять к сведению:

1) информацию администрации Асбестовского городского округа об итогах отопительного сезона 2018-2019 года на территории Асбестовского городского округа (приложение № 1);

2) план мероприятий по подготовке жилищно-коммунального хозяйства Асбестовского городского округа к работе в осенне-зимний период 2019-2020 года (приложение № 2).

2. Рекомендовать руководителям организаций, учреждений, предприятий независимо от организационно-правовой формы, имеющих в собственности, хозяйственном ведении, оперативном управлении, на праве аренды объекты и сети коммунальной инфраструктуры, провести необходимые организационно-технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону 2019-2020 года.

3. Настоящее Решение опубликовать в специальном выпуске газеты «Асбестовский рабочий» «Муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте Асбестовского городского округа (www.asbestadm.ru) в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, экологии и охраны природы (А.С. Зонова).

Председатель Думы
Асбестовского городского округа



А.М. Самарин

Приложение № 1
к решению Думы
Асбестовского городского округа
от 27.06.2019 № 23/3

**Информация
об итогах отопительного сезона 2018-2019 года
на территории Асбестовского городского округа**

Проведение подготовительных работ к отопительному сезону 2018-2019 года осуществлялось в соответствии с постановлением администрации Асбестовского городского округа от 28.05.2018 № 245–ПА «Об итогах отопительного сезона 2017–2018 года и подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы и коммунального хозяйства Асбестовского городского округа к работе в осенне–зимний период 2018–2019 года».

К началу отопительного сезона 2018-2019 года предприятиями жилищно–коммунального хозяйства и учреждениями социальной сферы были завершены все основные мероприятия подготовительного периода. В целях повышения надежности системы теплоснабжения города, ресурсоснабжающими предприятиями в период подготовки проведены гидравлические испытания тепловых сетей в соответствии с графиком, согласованным с администрацией Асбестовского городского округа (постановление администрации Асбестовского городского округа от 04.05.2018 № 201-ПА).

Предприятиями, обеспечивающими теплоснабжение жилищного фонда и объектов социальной сферы, были заключены договоры на поставку основного топлива, в которых определены условия оплаты и сроки поставки котельного топлива.

Централизованное теплоснабжение жилого фонда и объектов социальной сферы осуществляется от газовых котельных. Поставка основного топлива – природного газа осуществлялась по местным газораспределительным сетям в объеме, определенным договорами с АО «Уралсевергаз» и АО «Газпром газораспределение Екатеринбург» на поставку и транспортировку газа.

Во исполнение Приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду» проверка готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии на территории Асбестовского городского округа проведена в установленные сроки.

Проверка готовности Асбестовского городского округа к отопительному периоду 2018-2019 года проведена комиссией Уральского управления Ростехнадзора в период с 01 по 08 октября 2018 года.

По результатам проверки получен акт и паспорт от 08.10.2018 о готовности муниципального образования Асбестовского городского округа к отопительному периоду 2018-2019 года.

Администрацией Асбестовского городского округа было принято решение о начале отопительного сезона 2018-2019 года и подключении жилых домов к системам теплоснабжения с 12 сентября 2018 года в соответствии с постановлением администрации Асбестовского городского округа от 10.09.2018 № 447–ПА.

Подключение жилищного фонда началось по графикам, согласованным с теплоснабжающими предприятиями. Подключение жилого фонда к централизованному теплоснабжению завершено 03 октября 2018 года.

На период пуска тепла администрацией Асбестовского городского округа была организована «Горячая линия».

По большинству обращений давались устные разъяснения о периодичности проведения работ.

Отопительный сезон 2018-2019 года на территории Асбестовского городского округа прошел организованно. В период прохождения отопительного сезона на территории Асбестовского городского округа было обеспечено электро-, тепло-, газоснабжение, водоснабжение и водоотведение потребителей.

На предприятиях постоянно поддерживался необходимый запас материально-технических ресурсов (далее – МТР) для ликвидации возможных аварийных ситуаций на объектах ЖКХ. Велся учет наличия запасных частей и оборудования, который пополнялся по мере его расходования.

На протяжении всего отопительного периода запас МТР поддерживался на уровне 130 процентов от плановых показателей. Для проведения аварийно-восстановительных работ на объектах ЖКХ в осенне-зимний период на предприятиях жилищно-коммунального комплекса сформированы диспетчерские службы и аварийно-технические команды по направлениям деятельности с определенным составом сил и средств: создано 9 аварийных бригад (82 человека и 23 единицы специализированной коммунальной техники). Все это позволяет оперативно, без последствий для жизнедеятельности населения устранять возникающие на объектах и сетях коммунальной инфраструктуры технологические нарушения. Подготовка коммунальной инфраструктуры в летний период и своевременное выполнение планово-предупредительных работ в ходе отопительного периода привели к прохождению отопительного сезона 2018/2019 без серьезных продолжительных срывов в предоставлении коммунальных услуг.

За отопительный период 2018-2019 года зафиксировано 2 технологических нарушения в сфере коммунального хозяйства с ограничением в предоставлении коммунальных услуг более 8 часов, в том числе более суток – 1.

В связи со значительным износом сетей кратковременные ограничения в предоставлении жилищно-коммунальных услуг населению в жилищном фонде возникали, но устранялись коммунальными службами оперативно в течение рабочей смены.

Основная причина возникновения технологических нарушений – высокий износ основных фондов жилищно-коммунального хозяйства, в первую очередь тепловых и водопроводных сетей.

В период резких перепадов температуры наружного воздуха в ряде бюджетных учреждений и отдельных домах жилищного фонда зафиксировано несоответствие

температурного режима в жилых помещениях нормативным показателям вследствие занижения параметров теплоносителя в подающем трубопроводе. Управляющие компании неоднократно в ходе отопительного сезона 2018-2019 года предъявляли претензии теплоснабжающей организации (МУП «Горэнерго» МО г. Асбест) на низкое качество теплового ресурса. Обслуживающими предприятиями по нормализации теплоснабжения и горячего водоснабжения производилась регулировка систем отопления, ревизия и замена неисправной арматуры в тепловых узлах, установка дроссельных диафрагм, циркуляционных насосов, электронных терморегуляторов на систему горячего водоснабжения.

В течение отопительного сезона 2018-2019 года организациями жилищно-коммунальной сферы Асбестовского городского округа велась работа по снижению задолженности населения за оказанные жилищно-коммунальные услуги.

Объем кредиторской задолженности организаций жилищно-коммунального хозяйства Асбестовского городского округа перед поставщиками топливно-энергетических ресурсов по состоянию на 15.05.2019 составляет 348,8 млн. рублей.

Основными проблемами при прохождении отопительного сезона остаются:

- 1) высокая степень износа оборудования и коммунальных сетей;
- 2) недостаточность средств для проведения текущего и капитального ремонта инженерных коммуникаций, жилого фонда, объектов и сетей коммунального хозяйства, создания нормативного запаса резервного топлива;
- 3) существующая задолженность перед поставщиками топливно-энергетических ресурсов и значительная дебиторская задолженность по оплате жилищно-коммунальных услуг населения, бюджетных организаций, прочих потребителей.

Отопительный сезон 2018-2019 года на территории Асбестовского городского округа в жилищном фонде завершен 07 мая 2019 года (постановление администрации Асбестовского городского округа от 06.05.2019 № 260-ПА). Учреждения социальной сферы определяли срок отключения отопления самостоятельно с уведомлением теплоснабжающей организации.

По окончании отопительного сезона предприятиями и учреждениями подведены его итоги и с учетом выявленных проблем разработаны мероприятия по подготовке к новому отопительному сезону, направленные на снижение аварийности, повышение качества услуг и своевременную подготовку к осенне-зимнему периоду 2019-2020 года.

Приложение № 2
к решению Думы
Асбестовского городского округа
от 27.06.2019 № 23/3

ПЛАН
мероприятий по подготовке жилищно-коммунального хозяйства
Асбестовского городского округа к работе в осенне–зимний период 2019-2020 года

№ п/п	Наименование предприятия – исполнителя работ, Ф.И.О. руководителя	Перечень работ, мероприятий	Единица измерения	Объемы работ	Сроки исполнения		Запланированные затраты / источник финансирования, тыс. руб.
					начало работ	окончание работ	
1	2	3	4	5	6	7	8
Ресурсоснабжающие предприятия и организации:							
1.	Муниципальное унитарное предприятие «Горэнерго» Муниципального образования город Асбест – М.П. Жилияков (МУП «Горэнерго») М.П. Жилияков (МУП «Горэнерго»)	Ремонтные работы по РК-1 всего, в том числе:	ед.		май		2310,82 собственные средства
		Экспертиза промышленной безопасности водогрейного котла КВГМ-20 № 1	шт.	1	июль		50,0
		Экспертиза промышленной безопасности водогрейного котла КВГМ-20 № 2	шт.	1	август		50,0
		Замена конвективной части котла КВГМ-20 (приобретение, демонтажные и монтажные работы)	шт.	1	май		2210,82
		Ремонтные работы по РК-2 всего, в том числе:	ед.		март		827,57 собственные средства
		Экспертиза промышленной безопасности котла ДЕ-16-14 № 3	шт.	1	март		50,0
		Экспертиза промышленной безопасности котла ДЕ-16-14 № 2 и экономайзера	шт.	1	декабрь 2018 года		100,0
		Ремонт оборудования	х	х	июль		777,57
		Ремонтные работы по РК-3 всего, в том числе:	х	х	апрель		475,71 собственные средства
		Ремонт оборудования	х	х	апрель		475,71
		Ремонтные работы по поселковым котельным:	х	х			501,48 собственные средства
		Ремонт оборудования на ПК-4 (п. Лесозавод)	шт.	1	август		43,84

		3	4	5	6	7	8
		Ремонт оборудования на ПК-5 (Перевалочная база)	х	х	апрель		64,06
		Ремонт оборудования на ПК-6 (Больничный городок)	х	х	апрель		60,12
		Модернизация скважины «Шахта-Черемшанская»	х	х	май		118,40
		Ремонт оборудования на ПК-7 (Красноармейский)	х	х	июнь		66,50
		Ремонт оборудования на ПК-8 (101 квартал). Замена конуса головы сгорания на котлах № 1, № 2.	х	х	июль		148,56
		Подготовка тепловых сетей:	х	х	май		4664,26 собственные средства
		Устранение повреждений на тепловых сетях после гидравлических испытаний, в том числе замена участков тепловой сети:	п.м.	849	-	-	-
		Ремонт сети от РК-2 под автодорогой в районе дома № 45 по пр. им. В.И. Ленина (Ду 200)	п.м.	48	июнь		1067,99
		- от РК-1 (участок под дорогой и колодцы в районе дома № 22 по ул. Садовая) Ду 150	п.м.	90	май		842,02
		- от РК-1 (Ду 50-200)	п.м.	160	июнь		705,04
		- от РК-2 (Ду 50-200)	п.м.	270	июнь		689,37
		Замена участка теплосети от котельной ПК-5	п.м.	236	август		368,95
		- от РК-3 (участок теплосети от стадиона «Меаллист» до ТК-762)	п.м.	45	июль		720,87
		- Ремонт оборудования ТП-9			август		638,97
		Формирование аварийного запаса материально-технических ресурсов	х	х	май		192,0
	Итого по МУП «Горэнерго»:	х	х	х	х	х	8 971,85 собственные средства
2.	Муниципальное казенное предприятие «Энергокомплекс» Асбестовского городского округа – Д.В. Варламов	Подготовка теплоисточников всего, в том числе:	ед.	1	июнь	август	54,0 собственные средства

(МКП «Энергокомплекс»)	Проверка контрольно-измерительных приборов	шт.	19	июнь	август	19,0
	3	4	5	6	7	8
	Ревизия и ремонт газового оборудования	ед.	1	июнь	сентябрь	10,0
	Ревизия запорной арматуры (вентили и задвижки) теплосетей котельной	шт.	30	июнь	сентябрь	15,0
	Ремонт котлов	ед.	2	июнь	август	10,0
	Подготовка тепловых сетей всего, в том числе:	км	5,375	май	август	524,57 собственные средства
	Гидравлические испытания тепловых сетей	км	5,375	май	август	10,0
	Замена тепловых сетей (в двухтрубном исчислении) ул. Пионерская, д. 4, ул. Советская, д. 27, д. 29	км	0,03	май	сентябрь	50,0
	Замена сетевого насоса	ед.	1	февраль	сентябрь	464,57
	Подготовка объектов водоснабжения всего, в том числе:	х	х	май	июль	60,0 собственные средства
	Ремонт кладки стен и восстановление крышек водопроводных колодцев	ед.	5	май	сентябрь	10,0
	Частичная замена участков водопроводов ХВС на ПНД Ду 63 мм	км	2,000	май	сентябрь	40,0
	Ревизия пожарных гидрантов	шт.	7	август	сентябрь	5,0
	Ревизия электрооборудования скважин	ед.	4	июнь	июль	5,0
	Подготовка объектов водоотведения всего, в том числе:	х	х	май	сентябрь	139,73 собственные средства
	Промывка и прочистка магистральных трубопроводов централизованной системы водоотведения по ул. Советская, ул. Комсомольская, ул. Пионерская	м	1000	январь	декабрь	20,0
	Ремонт кладки стен и восстановление крышек канализационных колодцев	шт.	5	май	август	10,0
	Ремонт лотков подачи стоков к вторичным отстойникам на ОСК п. Белокаменный	м	22	май	октябрь	15,0
	Ремонт песколовки горизонтальной на ОСК п. Белокаменный	ед.	1	май	сентябрь	10,0
	Чистка иловых карт и песколовочной ямы на ОСК п. Белокаменный	шт.	4	июнь	август	5,0

		Утепление напорного коллектора путем обвалки от КНС до ОСК л/о «Заря»	м	300	июнь	август	10,0
		Замена фекального насоса	ед.	1	май	сентябрь	69,73
		3	4	5	6	7	8
		Подготовка объектов электроснабжения всего, в том числе:	км	4,119			67,0 собственные средства
		Ревизия линии уличного освещения	км	4,119	июнь	сентябрь	50,0
		Замена светильников уличного освещения на светодиодные	шт.	5	май	октябрь	12,0
		Замена ламп светильников уличного освещения	шт.	10	май	август	5,0
		Подготовка персонала в соответствии с нормативными требованиями всего, в том числе:					-
		Ежегодная аттестация персонала котельной	чел.	19	июль	август	-
		Формирование аварийного запаса материально-технических ресурсов	х	х	июнь	август	50,0
	Итого по МКП «Энергокомплекс»:	х	х	х	х	х	895,23 собственные средства
3.	Акционерное общество «Водоканал» – Н.М. Маслакова (АО «Водоканал»)	Подготовка теплоисточников всего, в том числе:	ед.	1	май	сентябрь	216,0 собственные средства
		Внутренний осмотр аккумуляторных баков котельной «Очистных сооружений» р-н п. Шамейский	шт.	1	июнь	август	3,0
		Поверка приборов учета и автоматики	шт.	62	май	август	48,0
		Ревизия запорной арматуры котлов №№ 3, 4, 5	шт.	12	май	август	5,0
		Ревизия дымососов, чистка дымоходов	шт.	3	май	июль	5,0
		Ревизия сетевых насосных агрегатов	шт.	6	май	июль	5,0
		Ревизия водоподогревателя	шт.	1	май	июль	5,0
		Капитальный ремонт водогрейного котла № 3	шт.	2	май	август	100,0

Текущий ремонт котлов №№ 4, 5	шт.	1	май	август	20,0
Проведение ремонта отстойки здания котельной очистных сооружений	шт.	1	май	август	10,0
3	4	5	6	7	8
Ремонт газохода котла № 3	шт.	1	май	август	15,0
Оформление Акта проверки готовности котельной к ОЗП	шт.	1	август	сентябрь	-
Подготовка тепловых сетей всего, в том числе:	км	2,432	май	август	93,0 собственные средства
Замена ветхих тепловых сетей	км	0,01	июнь	август	30,0
Промывка, опрессовка тепловых сетей, подготовка тепловых сетей к ОЗП	км	2,800	июнь	август	5,0
Замена изоляции тепловой сети «Очистных сооружений» р-н п. Шамейский	м	30	май	август	18,0
Замена запорной арматуры на теплосети к зданию участка наружной канализации	шт.	1	май	август	25,0
Ревизия запорной арматуры тепловых сетей, тепловых узлов «Очистных сооружений»	шт.	40	май	август	15,0
Подготовка объектов водоснабжения всего, в том числе:	х	х	май	сентябрь	1282,86 собственные средства
Замена ветхих водопроводных сетей	км	0,20	май	сентябрь	1196,86
Промывка, опрессовка систем отопления с ревизией запорной арматуры	объект	3	май	август	12,0
Ревизия электрокотлов и электрооборудования котельных Малого Рефта и Восточно–Асбестовского водозабора	шт.	4	май	август	20,0
Ревизия электроотопления на насосных станциях I и II подъемов с заменой неисправных узлов	шт.	10	июнь	август	10,0
Ревизия электроотопления на насосных станциях Грязнушенского водозабора, Б.Рефт, шахта Водораздельная и на одиночных скважинах	шт.	32	июнь	август	16,0

Монтаж инфракрасных обогревателей в здании скважин № 20, 21, 4, 29	км.	9,0	май	сентябрь	10,0
Ревизия системы приточной вентиляции, воздушного отопления в здании установок ДХ-100 (Головные сооружения Б. Рефт)	объект	1	июнь	август	5,0
Заготовка дров для автономного теплоснабжения бригад АВР	куб.м.	6	август	сентябрь	8,0
3	4	5	6	7	8
Восстановление остекления, утепление выходных ворот и дверей на насосных станциях	шт.	12	июнь	август	5,0
Ревизия электрооборудования согласно плану ППР	шт.	21	май	август	10,0
Подготовка объектов водоотведения всего, в том числе:	х	х	май	сентябрь	100,0 собственные средства
Промывка канализационных сетей	км	56	май	сентябрь	-
Ревизия электрокотлов, электрооборудования ГКНС, электрокотлов отопления «Очистных сооружений 11-го промузла»	объект	2	июнь	август	10,0
Промывка, опрессовка тепловых сетей, систем отопления на ГКНС, «Очистных сооружениях 11-го промузла», «Очистных сооружениях п. Красноармейский», КНС 101 квартала	объект	2	июнь	август	10,0
Замена запорной арматуры в теплопункте ГКНС	шт.	3	июнь	август	6,0
Ремонт кровли здания АБК «Очистных сооружений» р-н п. Шамейский	М2	20	июнь	август	9,0
Ревизия запорной арматуры тепловой сети, тепловых узлов на объектах водоотведения	шт.	12	июнь	август	5,0
Замена рукава РВД насоса отопления ГКНС	шт.	1	май	июль	3,0
Восстановление антикоррозионного покрытия (покраска) трубопроводов, тепловых узлов, отопительных приборов	м	150	июль	август	12,0
Восстановление остекления, утепление дверных проемов	шт.	10	июнь	август	5,0

		Ревизия системы отопления на КНС 101 квартала	м	16	июль	август	3,0
		Ревизия электрооборудования КНС 101 квартала, КНС школы № 13 согласно плану ППР	шт.	8	май	август	3,0
		Подготовка объектов электроснабжения всего, в том числе:	х	х	май	сентябрь	95,0 собственные средства
		Замена ветхих электрических сетей	км	0,025	май	август	20,0
		3	4	5	6	7	8
		Подготовка электрических сетей к ОЗП	км.	27,8	май	август	150
		Планово-предупредительные ремонты трансформаторных подстанций ЦВХ	шт.	27	май	август	40,0
		Планово-предупредительные ремонты трансформаторных подстанций ЦКХ	шт.	8	май	август	20,0
		Подготовка персонала в соответствии с нормативными требованиями всего, в том числе:	чел.	8	август	сентябрь	-
		Подготовка операторов газоиспользующей установки (проверка знаний)	чел.	8	август	сентябрь	-
		Формирование аварийного запаса материально-технических ресурсов	х	х	май	сентябрь	120,0 собственные средства
	Итого по АО «Водоканал»:	х	х	х	х	х	1872,86 собственные средства
4.	Муниципальное автономное учреждение «Детский загородный оздоровительный лагерь «Заря» – И.Е. Аристова (МАУ «ДЗОЛ «Заря»)	Подготовка газовой котельной лагеря «Заря» всего, в том числе:	ед.	2	май	май	-
		Ревизия оборудования газово-модульной блочной котельной	х	х	май	май	-
		Ревизия оборудования мазутной котельной	х	х	май	май	-
		Подготовка тепловых сетей всего, в том числе:	м.	55	май	сентябрь	-
		Замена трубопровода Ду 57 мм	м.	55	03.09.2019	07.09.2019	-

		Опрессовка внутренних тепловых сетей зданий лагеря «Заря»	здания	11	13.05.2019 17.05.2019	09.09.2019 13.09.2019	-
		<i>Подготовка объектов водоснабжения всего, в том числе:</i>	<i>х</i>	<i>х</i>	<i>май</i>	<i>май</i>	<i>42,0 собственные средства</i>
		Замена ветхих сетей ХВС	м	61	март	март	21,990
		Замена ветхих сетей ГВС	м	70	май	май	20,000
		<i>Формирование аварийного запаса материально-технических ресурсов</i>	<i>х</i>	<i>х</i>	<i>апрель</i>	<i>май</i>	<i>69,207 собственные средства</i>
1	2	3	4	5	6	7	8
	Итого по МАУ «ДЗОЛ «Заря»:	х	х	х	х	х	112,7 112,7 - собственные средства
5.	Государственное автономное учреждение дополнительного образования Свердловской области детско-юношеская спортивная школа «Хризотил» - В.А. Васин (ГАУ ДО СО «ДЮСШ «Хризотил»)	<i>Подготовка теплогенераторной физкультурно-оздоровительного комплекса с ледовой ареной «Хризотил»</i>	<i>ед.</i>	1	<i>июнь</i>	<i>июль</i>	<i>60,0 собственные средства</i>
		Поверка приборов учета газа	шт.	1	июнь	июль	20,0
		Промывка и опрессовка внутренней системы отопления здания	х	х	июль	июль	-
		Подготовка тепловых сетей	х	х	июнь	июль	40,0
	Итого по ГАУ ДО СО «ДЮСШ «Хризотил»	х	х	х	х	х	60,0 собственные средства
6.	Муниципальное унитарное предприятие «Производственный жилищно-ремонтный трест» Н.В. Ярина (МУП «ПЖРТ» АГО)	<i>Подготовка объектов водоснабжения в поселке Ново-Кирпичный, в том числе:</i>	<i>х</i>	<i>х</i>	<i>июнь</i>	<i>август</i>	<i>55,0</i>
		Ревизия запорной арматуры	шт.	15	июнь	август	20,0
		Ревизия водоразборных колонок	шт.	5	июнь	август	5,0
		Ревизия пожарных гидрантов	шт.	2	июнь	август	5,0

		Плановый ремонт водопровода	м	10	июнь	август	25,0
	Итого по МУП «ПЖРТ» АГО:	х	х	х	х	х	55,0 собственные средства
	Всего по ресурсоснабжающим предприятиям и учреждениям:	х	х	х	х	х	11 967,64 собственные средства
Управляющие компании и предприятия, обслуживающие жилищный фонд города и поселков:							
1	2	3	4	5	6	7	8
7.	Муниципальное унитарное предприятие «Производственный жилищно- ремонтный трест» Асбестовского городского округа – Н.В. Ярина (МУП «ПЖРТ» АГО) Обслуживающие предприятия: МУП «ПЖРТ» АГО (Н.В. Ярина) ООО «Сантехник» (А.Ю. Лагунов)	<i>Подготовка жилого фонда, в том числе:</i>	<u>дом</u> т. кв. м	<u>43</u> 47,7	май	сентябрь	540,0 собственные средства
		Гидравлическая промывка и опрессовка систем отопления	<u>дом</u> т. кв. м	<u>40</u> 47,2	май	август	200,0
7.1		Ревизия водоподогревателей	шт.	14	май	август	60,0
		Ревизия тепловых узлов	шт.	40	май	август	40,0
7.2		Установка КИП в индивидуальных тепловых пунктах	шт.	90	май	август	40,0
		Ревизия электрохозяйства (вводно- распределительное устройство дома)	шт.	43	май	август	20,0
		Ремонт запорной арматуры	шт.	80	май	август	30,0
		Смена запорной арматуры	шт.	170	май	август	50,0
		Теплоизоляция трубопроводов	м	350	май	август	45,0
		Остекление окон лестничных клеток	кв.м	350	сентябрь	сентябрь	30,0
		Ремонт наружных дверных полотен	<u>шт.</u> кв.м	<u>30</u> 140	июнь	сентябрь	25,0
		<i>Замена трубопроводов внутренних систем всего, в том числе:</i>	<u>дом</u> м	<u>43</u> 750	май	август	160,0 собственные средства

		- отопления	<u>дом</u> м	<u>40</u> 200	май	август	60,0
		- водоснабжения	<u>дом</u> м	<u>18</u> 350	май	август	50,0
		- канализации	<u>дом</u> м	<u>18</u> 200	май	август	50,0
		<i>Частичный ремонт кровли всего, в том числе:</i>	<u>дом</u> кв. м	<u>40</u> 49,7	<i>июнь</i>	<i>сентябрь</i>	<i>40,0 собственные средства</i>
		3	4	5	6	7	8
		Ремонт мягкой кровли	<u>дом</u> кв. м	<u>4</u> 19,569	июнь	сентябрь	10,0
		Ремонт шиферной кровли	<u>дом</u> кв. м	<u>36</u> 30,115	июнь	сентябрь	30,0
		<i>Формирование аварийного запаса материально-технических ресурсов</i>	<i>х</i>	<i>х</i>	<i>август</i>	<i>сентябрь</i>	<i>-</i>
	Итого по жилому фонду, находящемуся в управлении АГО:	х	х	х	х	х	740,0 <i>собственные средства</i>
8.	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Асбест» – Л.В. Медведева (ООО «Жилсервис»)	<i>Подготовка жилого фонда, в том числе:</i>	<u>дом</u> т. кв. м	<u>249</u> 802,186	<i>май</i>	<i>сентябрь</i>	<i>9 512,52 средства населения</i>
8.1	Обслуживающие предприятия: ООО «Орбита – 2004» (О.В. Медведева)	Гидравлическая промывка и опрессовка систем отопления	<u>дом</u> т. кв. м	<u>235</u> 799,80	май	июль	2835,1
8.2	ООО «Наш дом» (В.Н. Смирнова)	Ревизия водоподогревателей	шт.	146	май	август	1443,0
		Ревизия тепловых узлов	шт.	288	май	август	887,0
8.3	ООО «Жилье» (О.М. Мещерякова)	Ремонт и смена запорной арматуры	шт.	1400	май	август	1608,5
		Теплоизоляция трубопроводов	<u>дом</u> м	<u>17</u> 1600	май	август	922,82
		Замена отопительных приборов (общее имущество дома)	<u>секция</u> кВт	<u>50</u> 8,00	май	август	51,2
		Ревизия электрохозяйства (РП)	дом	239	май	сентябрь	242,6

		Герметизация стыков и швов наружных стен	<u>дом</u> м	<u>23</u> 510	май	сентябрь	259,6
		Остекление окон лестничных клеток	<u>дом</u> кв. м	<u>12</u> 229	май	сентябрь	969,0
		Ремонт и смена наружных дверных полотен	<u>дом</u> кв. м	<u>11</u> 26	май	сентябрь	64,0
		Смена водосточных труб	<u>дом</u> м	<u>4</u> 231	май	сентябрь	207,5
		Ремонт и смена настенных желобов	<u>дом</u> м	<u>2</u> 25	май	сентябрь	22,2
		Сдача домов на паспорт готовности	<u>дом</u> т. кв. м	<u>249</u> 802,3			
1	2	3	4	5	6	7	8
		<i>Замена трубопроводов внутренних систем всего, в том числе:</i>	<u>дом</u> м	<u>71</u> 1570	<i>май</i>	<i>сентябрь</i>	<i>1202,4 средства населения</i>
		- отопления	<u>дом</u> м	<u>13</u> 480	май	сентябрь	430,0
		- водоснабжения	<u>дом</u> м	<u>12</u> 550	май	сентябрь	514,6
		- канализации	<u>дом</u> м	<u>17</u> 220	май	сентябрь	257,8
		<i>Частичный ремонт кровли всего, в том числе:</i>	<u>дом</u> кв. м	<u>53</u> 936	<i>май</i>	<i>сентябрь</i>	<i>674,5 средства населения</i>
		Ремонт мягкой кровли	<u>дом</u> кв. м	<u>31</u> 835	май	сентябрь	627,4
		Ремонт шиферной кровли	<u>дом</u> кв. м	<u>22</u> 101	май	сентябрь	47,1
		<i>Формирование аварийного запаса материально-технических ресурсов</i>	х	х	<i>май</i>	<i>сентябрь</i>	<i>500,0 собственные средства</i>
	Итого по жилому фонду, находящемуся в управлении ООО «УК «Асбест»	х	х	х	х	х	11 889,42 средства населения
9.	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания «Коммунальник» – А.Б. Куимов (ООО «УК «Коммунальник»)	1. Подготовка жилого фонда, в том числе:	<u>дом</u> т. кв. м	<u>192</u> 172,5	<i>июнь</i>	<i>сентябрь</i>	<i>1657,0 средства населения</i>
		Гидравлическая промывка и опрессовка систем отопления	<u>дом</u> т. кв. м	<u>192</u> 172,5	июнь	июль	375,0
9.1	Обслуживающее предприятие: ООО «Карат»	Ревизия водоподогревателей	шт.	186	июнь	август	265,0

(А.Б. Куимов)	Ревизия тепловых узлов	шт.	191	июнь	август	564,0
	Ревизия электрохозяйства	<u>дом</u> едениц	<u>192</u> 193	июнь	сентябрь	244,0
	Остекление окон лестничных клеток	<u>дом</u> едениц	<u>5</u> 10,0	август	сентябрь	6,0
	Ремонт наружных дверных полотен	<u>дом</u> едениц	<u>10</u> 10	август	сентябрь	20,0
	2. Замена трубопроводов внутренних систем всего, в том числе:	<u>дом</u> пм	<u>20</u> 60	июнь	август	-
	- отопление	<u>дом</u> пм	<u>3</u> 12,5	июнь	август	13,5
	3	4	5	6	7	8
	- водоснабжение	<u>дом</u> пм	<u>10</u> 30	июнь	август	13,2
	- канализация	<u>дом</u> пм	<u>7</u> 17,5	июнь	август	9,4
	3. Ремонт и смена запорной арматуры	<u>дом</u> едениц	<u>22</u> 80	июнь	август	276,6
	4. Теплоизоляция трубопроводов	<u>дом</u> пм	<u>7</u> 70	июнь	август	12,0
	5. Частичный ремонт кровли всего, в том числе:	<u>дом</u> кв. м	<u>17</u> 124			101,3 средства населения
	Ремонт мягкой кровли	<u>дом</u> кв. м	<u>7</u> 84	май	август	62,8
	Ремонт шиферной кровли	<u>дом</u> кв. м	<u>10</u> 40	май	август	38,5
	6. Формирование аварийного запаса материально-технических ресурсов	х	х	май	сентябрь	51,8 собственные средства
	7. Подготовка документации и сдача домов на паспорт готовности	<u>дом</u> т. кв. м	<u>192</u> 172,5	август	сентябрь	-
	Итого по жилому фонду, находящемуся в управлении ООО «УК «Коммунальник»:	х	х	х	х	2 048,2 средства населения 51,8 собственные средства

10.	Общество с ограниченной ответственностью «Дом–Сервис и Компания» - Е.П. Чашина (ООО «Дом–Сервис и К») Обслуживающие предприятия: 10.1 ООО «Дом–Сервис» (С.В. Флягина) 10.2 ООО «Жилье» (О.М. Мещерякова) 10.3 ООО «Альфа-4» (Р.Р. Ганиев)	1. Подготовка жилого фонда, в том числе:	<u>дом</u> т. кв. м	<u>38</u> 228,1	март	сентябрь	1 626,61 средства населения
		Гидравлическая промывка систем отопления	<u>дом</u> т. кв. м	<u>37</u> 227,5	май	июль	967,1
		Ревизия водонагревателей	шт.	37	июнь	август	244,2
		Ревизия тепловых узлов	шт.	37	июнь	август	246,0
		Замена запорной арматуры	шт.	65	июнь	сентябрь	44,32
		Теплоизоляция трубопроводов	<u>дом</u> м	<u>2</u> 180	август	сентябрь	70,16
		Ревизия электрохозяйства	<u>дом</u> шт.	<u>38</u> 45	июнь	сентябрь	45,5
		Остекление окон лестничных клеток	<u>дом</u> кв. м	<u>5</u> 8,41	июль	сентябрь	15,33
		2. Замена трубопроводов внутренних систем всего, в том числе:	<u>дом</u> м	<u>9</u> 236	июнь	сентябрь	432,68
		- отопления	<u>дом</u> м	<u>2</u> 46	июнь	сентябрь	96,98
		- водоснабжения	<u>дом</u> м	<u>1</u> 120	июнь	сентябрь	253,0
		- канализация	<u>дом</u> м	<u>6</u> 70	июнь	сентябрь	82,7
		3. Частичный ремонт кровли всего, в том числе:	<u>дом</u> кв. м	<u>19</u> 417	июнь	октябрь	527,9 средства населения
		Ремонт мягкой кровли	<u>дом</u> кв. м	<u>18</u> 400	июнь	октябрь	520,0
		Ремонт шиферной кровли	<u>дом</u> кв. м	<u>1</u> 17	июнь	октябрь	7,9
		4. Герметизация стыков наружных стен	<u>дом</u> кв. м	<u>9</u> 216	июнь	сентябрь	64,8
		5. Ремонт и смена дверных полотен	<u>шт</u> кв. м	<u>2</u> 4,13	июнь	сентябрь	15,07
		3	4	5	6	7	8
		6. Формирование аварийного запаса материально-технических ресурсов	<u>х</u>	<u>х</u>			100,0

		7. Подготовка документации и сдача домов на паспорт готовности	<u>дом</u> т. кв. м	<u>37</u> 227,8	август	сентябрь	-
	Итого по жилому фонду, находящемуся в управлении ООО «Дом–Сервис и К»:	х	х	х	х	х	2 767,06 средства населения
11.	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Хризотил» – И.В. Лизанец (ООО «УК «Хризотил»)	1. Подготовка жилого фонда, в том числе:	<u>дом</u> т. кв. м	<u>10</u> 41,25	май	сентябрь	32,0 средства населения
		Гидравлическая промывка и опрессовка системы отопления	<u>дом</u> т. кв. м	<u>10</u> 41,25	август	август	32,0
		2. Замена трубопроводов внутренних систем всего, в том числе:	<u>дом</u> м	<u>4</u> 63	май	август	601,1 средства населения
		- отопления	<u>дом</u> м	<u>4</u> 63	май	июль	150,5
		- водоснабжения	<u>дом</u> м	<u>2</u> 155	июнь	август	450,6
1	2	3	4	5	6	7	8
		3. Частичный ремонт кровли всего, в том числе:	<u>дом</u> кв. м	<u>3</u> 45	май	август	16,93 средства населения
		Ремонт мягкой кровли	<u>дом</u> кв. м	<u>2</u> 20	май	август	9,13
		Ремонт шиферной кровли	<u>дом</u> кв. м	<u>1</u> 25	май	август	7,8
		4. Формирование аварийного запаса материально-технических ресурсов	х	х	х	х	180,0 средства населения
		5. Подготовка документации и сдача домов на паспорт готовности	<u>дом</u> т. кв. м	<u>10</u> 41,25	август	сентябрь	-
	Итого по жилому фонду, находящемуся в управлении ООО «УК «Хризотил»:	х	х	х	х	х	830,03 средства населения
12.	Муниципальное казенное предприятие «Энергокомплекс» Асбестовского городского округа – Д.В. Варламов (МКП «Энергокомплекс»)	1. Подготовка жилого фонда ТСЖ «Белокаменный», в том числе:	<u>дом</u> т. кв. м	<u>25</u> 21,8	май	сентябрь	658,68 средства населения
		Гидравлическая промывка и опрессовка систем отопления	<u>дом</u> т. кв. м	<u>25</u> 21,8	май	август	15,0
		Прочистка и проверка дымовентиляционных каналов, удаление завалов	канал	441	январь	декабрь	67,0

		Дератизация и дезинфекция подвалов домов	кв.м.	3735	май	июнь	35,0
		Частичный ремонт дверных блоков и полотен в подъездах и подвалах	кв.м	10	июль	август	15,0
		Косметический ремонт в подъездах	ед.	3	июль	сентябрь	40,0
		Ремонт площадок у подъездов	кв.м	40	июнь	сентябрь	20,0
		Ремонт козырьков над подъездами	шт.	6	июнь	сентябрь	10,0
		Ревизия оборудования ИТП	ед.	7	июнь	август	5,0
		Ревизия, частичный ремонт ВРУ и электротехнических устройств	ед.	25	май	октябрь	5,0
1	2	3	4	5	6	7	8
		Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	домов	25	январь	декабрь	446,68
		2. Замена трубопроводов внутренних систем всего, в том числе:	<u>дом</u> <u>м</u>	<u>25</u> <u>60</u>	<i>май</i>	<i>сентябрь</i>	<i>50,0 средства населения</i>
		- отопления	<u>дом</u> <u>м</u>	<u>25</u> <u>20</u>	май	сентябрь	25,0
		- водоснабжения	<u>дом</u> <u>м</u>	<u>25</u> <u>20</u>	май	сентябрь	10,0
		- канализации	<u>дом</u> <u>м</u>	<u>25</u> <u>20</u>	май	сентябрь	15,0
		3. Частичный ремонт кровли всего, в том числе:	<u>дом</u> <u>кв. м</u>	<u>7</u> <u>40</u>	<i>май</i>	<i>сентябрь</i>	<i>25,0 средства населения</i>
		Ремонт шиферной кровли	<u>дом</u> <u>кв. м</u>	<u>7</u> <u>40</u>	май	сентябрь	25,0
		4. Формирование аварийного запаса материально-технических ресурсов	<i>х</i>	<i>х</i>	<i>х</i>	<i>х</i>	<i>50,0 средства населения</i>
		5. Подготовка документации и сдача домов на паспорт готовности	<u>дом</u> <i>т. кв. м</i>	<u>25</u> <u>21,8</u>	<i>август</i>	<i>сентябрь</i>	-

	Итого по жилому фонду ТСЖ «Белокаменный», находящемуся в обслуживании МКП «Энергокомплекс»:	x	x	x	x	x	783,68 средства населения
	Всего по управляющим компаниям и обслуживающим предприятиям:	x	x	x	x	x	19 058,39 средства населения
Всего по Асбестовскому городскому округу:		x	x	x	x	x	30 238,39 11 180,0 - собственные средства предприятий 19 058,39 – средства населения